

# 中国物业管理协会文件

中物协〔2019〕13号

---

## 关于召开第五届中国物业管理创新发展论坛的通知

各会员单位：

为贯彻党的十九大精神，进一步深化物业管理行业供给侧结构性改革，研讨数字经济时代物业管理行业发展趋势，推动数字经济与物业管理的相互融合，全面促进物业管理行业高标准、高质量发展，根据《中国物业管理协会2019年工作要点》和《关于举办2019中国国际物业管理产业博览会的通知》（中物协〔2019〕12号）工作安排，我会定于10月15-17日在深圳市举办“第五届中国物业管理创新发展论坛”（与2019中国国际物业管理产业博览会同期）。现将相关事项通知如下：

**一、论坛主题：**数字经济下的物业服务创新

**二、论坛主要内容：**论坛由主论坛和近20场平行论坛组成。

主论坛将邀请国内和国际知名专家和业界企业家，围绕数字经济下传统服务业商业模式创新、物业服务企业数字化转型、物业服务标准化与行业高质量发展等内容，开展对话和交流；发布《2019物业服务企业发展指数测评报告》，全面、客观反映物

业服务企业综合实力，发挥头部企业的示范引领作用；研判行业发展形势，解读优秀企业案例，分享创新发展的经验。

平行论坛将围绕数字经济赋能物业服务企业转型、人工智能与智慧物业、绿色建筑与物业管理运行维护、物业管理法律风险防范、粤港澳大湾区现代物业服务业与创新发展等话题开展对话和交流。平行论坛拟由各地行业协会和业内品牌企业牵头承办。

### 三、组织方式

主办单位：中国物业管理协会

协办单位：深圳市物业管理行业协会

承办单位：《中国物业管理》杂志社

北京中物研协信息科技有限公司

### 四、参加对象

（一）邀请住房城乡建设部、各地方行业主管部门领导，国内知名学者，国际相关行业组织负责人和资深专家等嘉宾出席；

（二）全国各地物业管理行业协会负责人；

（三）中国物协和地方物协会员单位代表；

（四）房地产开发企业代表、物业管理从业者、业主代表和优秀供应商等；

（五）媒体协作网通讯员和相关社会媒体记者。

欢迎各地方物业管理协会组织当地企业和相关单位参观同期举办的 2019 中国国际物业管理产业博览会。

### 五、论坛时间和地点

（一）主论坛：10月15日 14:00-17:30

（二）平行论坛：10月16日 8:30-12:00, 13:30-17:00

10月17日 8:30-12:00

(三)论坛地点:深圳会展中心(地址:深圳市福田区福华三路深圳会展中心,总机:0755-82848800)。

## 六、主论坛安排

(一)主论坛名额:因场地限制,主论坛参会名额为1500人,仅对中国物协会员单位开放,按照完成报名流程的时间顺序获取参加主论坛资格,报名满员为止。

(二)会议费:1000元/人(含会议费、资料费)。请在报名时通过银行汇款方式缴纳(请勿以其它方式汇款),汇款时请备注“创新发展论坛会议费”。以个人名义汇款的,请注明单位名称。汇款截止日期为9月20日。

账户名称:中国物业管理协会

开户银行:招商银行北京甘家口支行

账 号:110908479710118

(三)会议费发票:由协会开具增值税普通电子发票(不开具专票),会议结束10个工作日后,登录协会“服务平台”点击“发票管理”下载电子发票。

(四)住宿费:参加主论坛的代表,请根据协会服务平台报名系统中的提示选择住宿酒店,可参考深圳市会展中心周边酒店信息(附件1)和位置图(附件2)。住宿费用自理,报到时交至酒店前台,发票由酒店开具。会议代表也可自行安排其他酒店住宿。

### (五)主论坛报名

1.登陆中国物协网站([www.ecpmi.org.cn](http://www.ecpmi.org.cn)),经“服务平台”

点击“会议报名”。选择“第五届中国物业管理创新发展论坛”，填写完整参会人员信息、住宿需求和发票信息后提交报名。

2. 报名信息经系统“审核通过”后，可通过银行汇款缴纳会议费。完成缴费3个工作日后，登陆系统下载“报到二维码”并妥善保存，完成报名工作。

3. 主论坛报名成功后将同时获得各平行论坛和观展权限，无需再进行微信端博览会注册环节。

#### （六）报到安排

1. 时间：10月14日10:00-18:00，15日9:00-12:00。

2. 地点：代表入住酒店或深圳会展中心西门2层平台博览会主服务台。

3. 资料领取：报到时，请凭“报到二维码”领取主论坛入场证件和相关资料，参加主论坛、各平行论坛和观展。

#### 七、平行论坛安排

（一）日程安排：10月15-17日共举办近20场平行论坛，请关注后期平行论坛具体日程、妥善安排参加场次。所有博览会注册人员均可免费参加。

（二）平行论坛报名：请于9月1日至10月13日之间，登录“中国物业管理”微信公众号，进入博览会注册环节，获取“注册二维码”。博览会和平行论坛无需重复注册。

（三）资料领取：请在10月14-17日，凭博览会“注册二维码”到深圳会展中心西门2层博览会总服务台，领取证件和相关资料，凭证件参加平行论坛和观展。

#### 八、注意事项

(一) 主论坛和平行论坛日程安排，详见报到时会务组发放的《参会指南》。

(二) 主论坛报名完成后因故取消，请于9月28日前电话告知会务组，以便妥善安排。无故未参加者，将做相关记录处理。

(三) 论坛期间所有用餐请自行安排。

(四) 本次会议不设接送站，请自行安排好行程。

(五) 请关注“中国物业管理协会”网站和微信公众号(cpmi2000)，随时获取活动最新动态。

#### 中国物业管理协会秘书处联系方式

联系人：李静、吴一帆、梁泉、万鹏

联系电话：010-88082258、88083290、88083221

协会网站：[www.ecpmi.org.cn](http://www.ecpmi.org.cn)

微信公众号：中国物业管理协会



---

**抄送：**住房城乡建设部房地产市场监管司，广东省住房和城乡建设厅，深圳市住房和建设局，广东省物业管理行业协会，深圳市物业管理行业协会，有关地方物业管理协会。

---

附件 1

## 深圳会展中心周边酒店信息

序号	酒店名称	星级	房价(元)	与会展中心距离	电话	地址
1	金中环服务中心	准四	480	5 公里 15 分钟	0755-36847111	深圳市福田区彩田路 7018 号新浩 e 都 C 座金中环服务公寓
2	维也纳国际酒店 (大剧院店)	准四	510	5.5 公里 15 分钟	0755-25862666	深圳市福田区红岭南路红岭大厦 3 栋
3	中洲圣廷苑酒店 (主楼)	五星	780-830	4.8 公里 21 分钟	0755-82078888	深圳市福田区华强北路 4002 号
4	中洲圣廷苑酒店 (世纪楼)	准五	630-680	5 公里 22 分钟	0755-82078888	深圳市福田区华强北路 4014 号

### 注意事项:

1. 为提供更加精准的会务服务,方便预定住宿酒店和展会期间餐饮,请有相关需求的与会务服务工作组联系:

叶婷婷 0755-82186863、13823658962、3278262924@qq.com

伍秀珍 0755-82195586、13823655895、1228416004@qq.com

2. 以上房间价格(含早)为参考价格,具体价格以实际办理入住为主。

## 深圳市会展中心和周边酒店位置图

