

厦门市物业管理协会文件

厦物协【2019】041号

厦门市物业管理协会

关于举办厦门市 2019 年第二期物业行业继续教育培训班的通知

各物业服务企业：

根据厦门市物业行业发展的需要，应各物业企业会员单位的要求，定于 2019 年 10 月下旬举办厦门市 2019 年第二期物业行业继续教育培训班，**自愿参加**本期继续教育培训班的企业或个人可在报到时间内前来报到，现将有关事项通知如下：

一、培训时间、地点

1、现场报到时间、地点

报到时间：2019 年 10 月 15 日—10 月 16 日（周二、周三），

上午：8:30—11:30，下午：14:30—17:00；

报到地点：厦门市物业管理协会（厦门市美湖路 9 号之一 3 楼）

2、培训上课时间、地点

上课时间：2019 年 10 月 25 日—10 月 26 日（周五、周六），

上午：9:00—11:30，下午：14:30—17:00；

上课地点：厦门市城市职业学院斗西校区三楼大厅

（厦门市思明区斗西路 170 号）

二、培训报名须知

1、本年度继续教育培训主要面向原先福建省内取得物业服务企业

从业人员岗位证书的人员；

2、若无物业服务从业人员岗位证书的人员，自愿参加本期继续教育培训的也可报名，培训结束后协会统一颁发继续教育课时记录本；

3、培训采用厦门市物业管理协会微信公众号—“教育培训”平台报名，具体操作步骤如下：

①、关注厦门市物业管理协会微信公众号：首先打开手机微信 APP—找到右上角的+号点击它—选择【添加朋友】—找到【公众号】选项点击它—输入“厦门市物业管理协会”找到该公众号—点击【关注】；

②、培训报名：进入厦门市物业管理协会微信公众号，选择“协会动态”—“教育培训”—培训批次“厦门市 2019 年第二期物业行业继续教育培训班预报名”—点击“我要报名”—填写“报名信息”；

③、注意事项：请注意准确填写手机号码，方便接受短信通知，公司名称填写全称。

三、培训费用

1、继续教育培训费用：300 元/人（含书本、资料费用）

2、缴费方式：

①、现金缴交：现场缴交现金，现场开具发票；

②、转账：企业凭进账单凭证，到现场开具发票。（请附上纳税人识别号）名称：厦门市物业管理协会，账号：40386001040033237，开户行：中国农业银行莲前支行。

四、现场报到须知

1、请根据预报名名单前来现场报到，未列入预报名名单中的人员，请在厦门市物业管理协会微信公众号—“教育培训”平台及时报名方可参加培训。（本期培训班现场座位有限报满为止，未报上或规定时间未报到、未报名人员可参加下一期继续教育培训）

2、参加培训学员现场报到时请告知网上预报名号码，并核对网上报名的个人数据是否正确，（委托他人办理需由被委托人核对人员及证书信息）并递交以下材料（以下材料缺一不可现场报名）：

①、福建省建设厅颁发的物业管理从业人员岗位证书原件；（无证且自愿参加本期继续教育培训人员不用提供）

②、一寸免冠白底近期彩色照片（贴附件 2 上）；

③、身份证复印件 1 份；

④、厦门市物业行业继续教育培训登记表；

⑤、厦门市物业行业继续教育培训电子信息表。（认真核对证书信息填写完毕，将电子版表格用 U 盘拷贝至报到现场，无需打印）

五、培训考核方式

1、培训方式

①、面授：协会组织参加继续教育培训的学员脱产集中学习，协会组织专家授课。

②、自学：参加继续教育培训的学员根据学习材料自学，独立完成课程习题或心得体会。

2、考核方式

①、面授考勤考核：继续教育培训上课考勤需合格，在学习期间四门面授课程都需签到，未签到、早退者视为考勤不合格；

②、自学作业考核：参加继续教育培训的学员根据面授课程及学习材料，独立完成课程作业。作业具体要求如下：

A，内容——在四个课程中选择其中一课写【**学习心得**】；

B，字数——心得体会字数需 500 字以上；

C，提交——将心得体会邮寄或者送至市物协办公室；

D，期限——2019 年 11 月 6 日 17：30 前；

E，规范——主题请按标准格式填写：【**2019 年第二期继续教育+预报名号+姓名+企业+课程简称+心得标题**】。如：心得体会主题未按规定填写，造成个人学习作业被收取和考核评价有误的，后果自负；

F，作业考核——限期内未交作业的，超限提交作业的，作业有包括心得内容抄袭、心得字数未达到要求、内容离题等情况的，视为自学作业考核不合格。

未同时达到以上 1-2 点要求的学员视为本期培训考核不合格，不予盖继续教育章和颁发继续教育课时记录本，需重新参加下期再教育学习考核。

六、注意事项

- 1、本次培训采用微信现场签到（通过报名手机号进行签到操作）；
- 2、培训学员请按课程表规定时间，带好学习用具，准时上课；
- 3、培训地点为公共场所，停车不便，请遵守公共秩序并尽可能乘坐公共交通到场学习；
- 4、进入培训会场后应关闭手机或保持静音，培训中不得在教室内接听电话，并注意维护会场卫生；
- 5、请自行携带水具，培训会场不提供矿泉水，可提供加水服务。

七、联系方式

联系单位：厦门市物业管理协会

联系地址：厦门美湖路 9 号之一 3 楼

联系电话：0592-2235709、0592-2219680

联系人：江锦树、李元欣

附件：

附件 1：厦门市 2019 年第二期物业行业继续教育培训班预报名名单

附件 2：厦门市物业行业继续教育培训登记表

附件 3：厦门市物业行业继续教育电子信息登记表（同一单位报名请单位统一汇总在一张表格上）

附件 4：厦门市 2019 年第二期物业行业继续教育培训课程表

厦门市物业管理协会
二〇一九年九月二十日

厦门市物业管理协会存档

2019 年 9 月 20 日印发
