

厦门市物业管理协会文件

厦物协【2019】041号

厦门市物业管理协会

关于举办厦门市 2019 年第二期物业行业继续教育培训班的通知

各物业服务企业：

根据厦门市物业行业发展的需要，应各物业企业会员单位的要求，定于 2019 年 10 月下旬举办厦门市 2019 年第二期物业行业继续教育培训班，**自愿参加**本期继续教育培训班的企业或个人可在报到时间内前来报到，现将有关事项通知如下：

一、培训时间、地点

1、现场报到时间、地点

报到时间：2019 年 10 月 15 日—10 月 16 日（周二、周三），

上午：8:30—11:30，下午：14:30—17:00；

报到地点：厦门市物业管理协会（厦门市美湖路 9 号之一 3 楼）

2、培训上课时间、地点

上课时间：2019 年 10 月 25 日—10 月 26 日（周五、周六），

上午：9:00—11:30，下午：14:30—17:00；

上课地点：厦门市城市职业学院斗西校区三楼大厅

（厦门市思明区斗西路 170 号）

二、培训报名须知

1、本年度继续教育培训主要面向原先福建省内取得物业服务企业

从业人员岗位证书的人员；

2、若无物业服务从业人员岗位证书的人员，自愿参加本期继续教育培训的也可报名，培训结束后协会统一颁发继续教育课时记录本；

3、培训采用厦门市物业管理协会微信公众号—“教育培训”平台报名，具体操作步骤如下：

①、关注厦门市物业管理协会微信公众号：首先打开手机微信 APP—找到右上角的+号点击它—选择【添加朋友】—找到【公众号】选项点击它—输入“厦门市物业管理协会”找到该公众号—点击【关注】；

②、培训报名：进入厦门市物业管理协会微信公众号，选择“协会动态”—“教育培训”—培训批次“厦门市 2019 年第二期物业行业继续教育培训班预报名”—点击“我要报名”—填写“报名信息”；

③、注意事项：请注意准确填写手机号码，方便接受短信通知，公司名称填写全称。

4、本次培训由我会与厦门市物谐信息咨询有限公司及厦门市城市职业学院联合举办。

三、培训费用

1、继续教育培训费用：300 元/人（含书本、资料费用）

2、缴费方式：

（1）、现金缴交：现场缴交现金，现场开具厦门市物谐信息咨询有限公司普通增值税发票；

（2）、转账：企业凭进账单凭证，到现场开具厦门市物业管理协会普通增值税发票。（请附上纳税人识别号）

①名称：厦门市物谐信息咨询有限公司，账号：8011660000543，开户行：厦门银行故宫支行；

②名称：厦门市物业管理协会，账号：40386001040033237，开户行：中国农业银行莲前支行。

四、现场报到须知

1、请根据预报名名单前来现场报到，未列入预报名名单中的人员，请在厦门市物业管理协会微信公众号—“教育培训”平台及时报名方可参加培训。（本期培训班现场座位有限报满为止，未报上或规定时间未报到、未报名人员可参加下一期继续教育培训）

①、福建省建设厅颁发的物业管理从业人员岗位证书原件；（无证且自愿参加本期继续教育培训人员不用提供）

②、一寸免冠白底近期彩色照片（贴附件 2 上）；

③、身份证复印件 1 份；

④、厦门市物业行业继续教育培训登记表；

⑤、厦门市物业行业继续教育培训电子信息表。（认真核对证书信息填写完毕，将电子版表格用 U 盘拷贝至报到现场，无需打印）

五、培训考核方式

1、培训方式

①、面授：协会组织参加继续教育培训的学员脱产集中学习，协会组织专家授课。

②、自学：参加继续教育培训的学员根据学习材料自学，独立完成课程习题或心得体会。

2、考核方式

①、面授考勤考核：继续教育培训上课考勤需合格，在学习期间四门面授课程都需签到，未签到、早退者视为考勤不合格；

②、自学作业考核：参加继续教育培训的学员根据面授课程及学习材料，独立完成课程作业。作业具体要求如下：

A，内容——在四个课程中选择其中一课写【**学习心得**】；

B，字数——心得体会字数需 500 字以上；

C，提交——将心得体会邮寄或者送至市物协办公室；

D，期限——2019 年 11 月 6 日 17：30 前；

E，规范——主题请按标准格式填写：【**2019 年第二期继续教育+预报名号+姓名+企业+课程简称+心得标题**】。如：心得体会主题未按规定填写，造成个人学习作业被收取和考核评价有误的，后果自负；

F，作业考核——限期内未交作业的，超限提交作业的，作业有包括心得内容抄袭、心得字数未达到要求、内容离题等情况的，视为自学作业考核不合格。

未同时达到以上 1-2 点要求的学员视为本期培训考核不合格，不予盖继续教育章和颁发继续教育课时记录本，需重新参加下期再教育学习考核。

六、注意事项

- 1、本次培训采用微信现场签到（通过报名手机号进行签到操作）；
- 2、培训学员请按课程表规定时间，带好学习用具，准时上课；
- 3、培训地点为公共场所，停车不便，请遵守公共秩序并尽可能乘坐公共交通到场学习；
- 4、进入培训会场后应关闭手机或保持静音，培训中不得在教室内接听电话，并注意维护会场卫生；
- 5、请自行携带水具，培训会场不提供矿泉水，可提供加水服务。

七、联系方式

联系单位：厦门市物业管理协会

联系地址：厦门美湖路 9 号之一 3 楼

联系电话：0592-2235709、0592-2219680

联系人：江锦树、李元欣

附件：

附件 1：厦门市 2019 年第二期物业行业继续教育培训班预报名名单

附件 2：厦门市物业行业继续教育培训登记表

附件 3：厦门市物业行业继续教育电子信息登记表（同一单位报名请单位统一汇总在一张表格上）

附件 4：厦门市 2019 年第二期物业行业继续教育培训课程表

厦门市物业管理协会
二〇一九年九月二十日

厦门市物业管理协会存档

2019 年 9 月 20 日印发
