

福建省物业管理协会文件

闽物协〔2021〕38号

福建省物业管理协会关于联合开展 物业管理项目经理培训班的通知

为积极探索应用型人才培养的新思路、新模式，持续提升物业服务企业项目经理职业素质和经营管理能力，福建省物业管理协会联合各设区市、县物业管理行业协会举办物业管理项目经理培训班。欢迎有意向的人员积极参加。现将有关事项通知如下：

一、培训对象

物业管理项目经理以及储备人才

二、培训费用

会员 780 元/人、非会员 980 元/人

培训费用包含教材、培训、考试、证书等费用。

三、培训时间、方式

（一）培训时间

2021 年 9 月 1 日起可随时报名参训

(二) 培训方式

通过线上平台，采用线上培训+课后练习+线上考试的方式进行。

(三) 培训教材

《物业服务项目管理实务》

《物业法律法规文件汇编》

《企业用工管理疑难问题案例汇编》

四、课程设置

根据项目经理能力建设需求，配套岗位必备能力培训课程，课程选用动画视频及专家录播的培训视频。

五、课时及考试要求

(一) 课时要求：需在一个月內完成不少于 108 个培训课时方能参加考试。

(二) 考试要求：考试方式为线上考试。每位学员完成 108 个学时学习后即可参加线上考试。建议考试前先完成规定的练习，练习不限次数，每位学员有 3 次考试机会，80 分及格。

六、报名时间、方式

(一) 报名时间

自本通知下发之日起

(二) 报名方式

请各单位或个人填写好《福建省物业管理项目经理培训报名表》（附件 1）、《福建省物业管理项目经理培训报名统计表》（附件 2）、《福建省物业管理项目经理培训开票申请单》（附

件 3) 并将表格交递至各设区市、县物业管理行业协会。参加人员还需提供身份证复印件一份、2 张 2 寸免冠照片。

(三) 培训本着自愿报名的原则。

七、账号发放与证书申请

(一) 报名缴费完成后, 学员的登录账号及密码由各设区市、县物业管理行业协会统一下发到各报名单位及学员;

(二) 学员在学习完成后, 凭获取的电子证书及考试成绩截图, 汇总至报名单位, 统一申请纸质证书;

(三) 考试合格者, 由福建省物业管理协会颁发《福建省物业管理项目经理培训结业证》。

以上内容可向中物教育电话咨询: 谢依梦 18350425996

八、缴费方式

(一) 汇款信息

公司名称: 福州唐世网络信息技术有限公司

开户行: 中国民生银行福州分行营业部

开户银行账号: 691055136

(二) 微信扫码支付



转账需要备注：

福建项目经理培训+姓名+手机号

九、联系方式

福建省物业管理协会秘书处：杨 文 13705915208

福州市物业管理协会秘书处：欧宗汉 18960867901

厦门市物业管理协会秘书处：童海平 13906022652

泉州市物业管理协会秘书处：郑炳松 13599725700

漳州市物业管理协会秘书处：魏 祯 18759616633

三明市物业管理行业协会秘书处：张繁林 15859812120

龙岩市物业管理协会秘书处：邓甜甜 18906976839

南平市物业管理协会秘书处：张慧兰 13960677551

莆田市物业管理行业协会秘书处：林朝萍 15160248122

宁德市物业管理协会秘书处：陈 炜 13559900019

平潭综合试验区物业管理协会秘书处：高梦婷 15959761855

泉州市丰泽区物业管理协会秘书处：程 婧 13057330224

泉州市鲤城区物业管理协会秘书处：陈钦月 15359539422

泉州市洛江区物业管理行业协会秘书处：麦淑敏
18759965420

晋江市物业管理协会秘书处：黄华珍 18659511066

南安市物业行业协会秘书处：张小冬 13959983643

石狮市物业管理行业协会秘书处：许培培 13489788718

德化县物业管理发展交流促进会秘书处：小方 18039066073

安溪县物业管理发展交流促进会秘书处：蔡淑爱

13400872269

福清市物业管理协会秘书处：陈锦雯 13774567407

连江县物业管理协会秘书处：刘晓凤 13489936420

永泰县物业管理协会秘书处：方海霖 13405914258

福鼎市物业管理协会秘书处：李 军 18060383822

宁化县物业管理行业协会：黄德平 18906082803

附件 1：《福建省物业管理项目经理培训报名表》

附件 2：《福建省物业管理项目经理培训报名统计表》

附件 3：《福建省物业管理项目经理培训开票申请单》



抄送：福建省住房和城乡建设厅房地产市场监管处

附件 1:

福建省物业管理项目经理培训报名表

姓 名		出生年月		照片	
学 历		手机号码			
物业连续 工作经历	自_____年至_____年				
现所在公司					
现任岗位	☐ 项目经理 ☐ 储备项目经理 ☐ 其他_____				
现负责项目		现-项目 管理面积 (m ²)		现-项目所 在(市)区	
工作经历 简述	(可另附页)				
现所在公司 意见	(盖章) 年 月 日				
各区、县物业 管理行业协会 意见	(盖章) 年 月 日	各设区市物业管 理行业协会意见	(盖章) 年 月 日		

附件 2:

福建省物业管理项目经理培训报名统计表

单位名称			
企业联系人		联系电话	
序号	姓名	职务	联系电话

报名条件: 1. 高、中专(含高、中专)及以上学历; 2. 男 60 周岁以内, 女 55 周岁以内
所需资料: 1. 身份证复印件一份; 2. 2 张 2 寸免冠照片; 3. 项目经理培训报名表(见附件 1, 需盖公章)

附件 3:

福建省物业管理项目经理培训开票申请单

1、增值税普通发票

注：如需分开开票，请分别填写

序号	单位名称	纳税人识别号	金额	备注

2、增值税专用发票

单位名称	纳税人识别号	
银行账号	开户银行	
营业执照上电话号码	营业执照上地址	
金额		