

厦门市物业管理协会文件

厦物协【2023】034 号

厦门市物业管理协会关于举办物业服务行业相关法律风险管控公益讲座的通知

各会员单位：

为进一步加强物业服务企业的法律风险防范工作，增强企业对《民法典》的理解与适用，特别是在当前大力清理物业企业侵占业主公共收益的背景下，提升企业合规管控及风险应对能力，营造良好的物业服务市场营商环境，厦门市物业管理协会定于8月23日（星期三）下午，举办《民法典实施背景下物业企业合规管控》公益讲座。现将具体事项通知如下：

一、组织单位

主办单位：厦门市物业管理协会

协办单位：厦门法眼云律咨询有限公司

二、主讲人

周华斌，法眼云律集团有限公司董事长、中物协法律咨询委员会副秘书长、律师

三、参加对象

各物业服务企业总经理、副总经理、项目负责人

四、讲座内容、时间、地点

1、讲座内容：

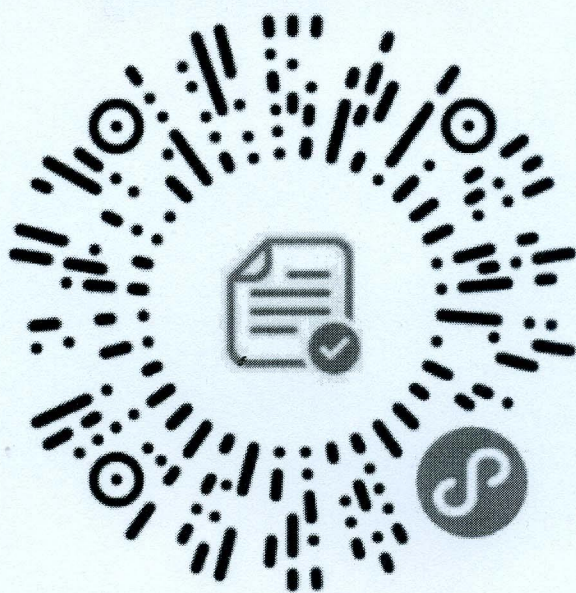
- (1) 公共收益法律分析
- (2) 建筑物区分所有权的法律原理及实例
- (3) 物业服务合同效力维护工作要点
- (4) 物业服务合同中新的风险及防范要点
- (5) 物业服务合同中的侵权责任边界及典型案例

2、讲座时间：2023 年 8 月 23 日 15:15-17:30(14:45 签到)

3、讲座地点：厦门市思明区委党校 601 教室（前埔东路 20 号）

五、讲座报名方式

请参训人员于 2023 年 8 月 22 日前，扫描下方二维码进行物业服务行业相关法律风险管控公益讲座报名：



六、注意事项

- 1、本次活动为免费公益讲座；
- 2、进入会场后请关闭手机或保持静音，注意维护会场秩序；
- 3、停车不便，请绿色出行。乘 BRT 前埔终点站下车，或 19 路、30 路、58 路、91 路、98 路、105 路、109 路、115 路、126 路、327 路、402 路、651 路、751 路、855 路、942 路等公交车至国贸新城站下车后沿莲前东路至前埔东路步行约 400 米可到达。

4、咨询方式

厦门市物业管理协会：

联系人：李老师 联系电话：0592-2235709

厦门法眼云律咨询有限公司：

联系人：陈先生 联系电话：18650172383

