

厦门市物业管理协会文件

厦物协【2024】027号

厦门市物业管理协会 关于组织参加“2024 第五届广州国际智慧物业博览会” 的通知

各会员单位：

为认真学习贯彻党的二十届三中全会“关于推动经济高质量发展体制机制，构建全国统一大市场”精神，聚焦解决“为好房子提供好服务”行业面临的新的时代课题，创新打造“市场化、落地化、高效化”物业产业展示与对接平台工作思路，由广州市物业管理行业协会联合广东省物业管理行业协会和广州旭杨国际展览有限公司共同主办“第五届广州国际智慧物业博览会”将于2024年9月11日隆重召开，厦门市物业管理协会受大会组织邀请成为协办单位，诚邀各会员单位及上下游关联企业积极参与物博会，现将相关事项通知如下：

一、展会基本信息

(一)展会名称：2024年第五届广州国际智慧物业博览会(简

称“广州物博会”)

(二) 展会时间: 2024年9月11日至13日

(三) 展会地点: 广州保利世贸博览馆5号、6号馆(广州市海珠区新港东路1000号, 琶洲地铁站保利世贸博览馆出口)

(四) 展会主题: 促进新发展, 奋进新征程

二、展会安排

(一) 时间指引

1. 开幕典礼时间: 9月11日(周三)9:30-10:30

2. 展览时间: 9月11日-12日9:00-16:30, 9月13日
9:00-15:00

3. 主论坛时间: 9月11日10:30-17:00

4. 分论坛时间: 9月11日-9月13日9:30-12:30、
14:00-17:00。

(二) 展会看点

1. 大牌齐聚, 行业翘楚品牌同台竞技: 精心策划十二大主题展区, 汇聚400多家行业翘楚品牌, 覆盖物业管理上下游全产业链, 一站式采购平台赋能物业管理服务降本增效;

2. 开眼界, 炫酷黑科技新品汇聚: 有如世界排名前三的自动驾驶技术; 自动驾驶环卫车、货运车; 可替代传统保安人员的智能安保机器人; “无人机+AI”低空巡检方案; 红外摄像头抓拍高空抛物, 还有智慧食堂、智能消防、智能巡检系统等“黑科技”等5000+

科技新品将在广州物博会汇聚亮相，助推物业行业高质量发展；

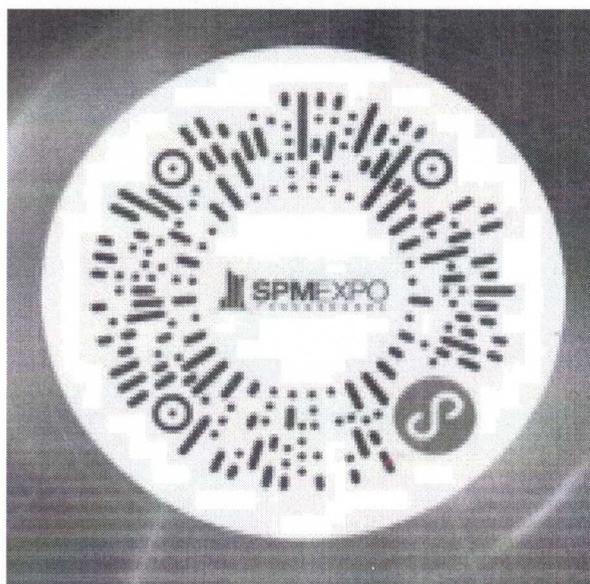
3. 瞻趋势，大物业 3.0 时代全域治理新模式：全域服务治理政策解读、试点成果展示，融合“百千万工程”内容，打通物业管理与城市治理之间的赛道，推动物业企业在参与基层治理中发挥更大的效能；

4. 涨知识，10 余场高端论坛启发新知：同期 10+场高端专业活动轮番上演，融合创新发展、科技赋能、城市服务等趋势探讨物业行业发展，聚集智慧科技、绿色清洁、产业运营、社区多种经营等热点主题开展专题论坛，跨界碰撞思想启迪；

5. 聊生意，多渠道链接供需合作：特别策划“VIP 参观团”、“采购审核团”、“物业大咖面对面”等供需对接活动，为全国各省市物业协会、物业公司等大型采购团体量身定制参观路线、推荐优选展商，促进行业商贸合作。

三、观展报名

各会员单位组织人员观展请扫描下方二维码报名



四、其他事项

(一) 食宿指引

物博会期间所有住宿、用餐请自行安排，费用自理。

(二) 餐饮指引

1. 广州·保利世贸博览馆负一层美食广场
2. 广交会威斯汀酒店餐饮

(三) 出行交通

展馆附近交通繁忙，停车困难，建议尽量乘坐公共交通工具：地铁八号线到地铁琶洲站保利世贸博览馆出口步行 300 米可到保利世贸博览馆；或乘 B7 快线、大学城 3 线、高峰快线 59 路、229 路、239 路、262 路、304 路、461 路、582 路、763 路到琶洲站下，过马路往右走约 160 米到保利世贸博览馆。

五、联系方式

(一) 广州市物业管理行业协会

联系人：刘旭

协会咨询：13824493782

(二) 广州旭杨国际展览有限公司

联系人：周倩玲 展会咨询电话：13044275250

(三) 厦门市物业管理协会

联系人：郑玉贞

协会咨询：13859917287

附件：第五届广州国际智慧物业博览会邀请函



广州市物业管理行业协会

第五届广州国际智慧物业博览会 邀请函

厦门市物业管理协会：

党的二十届三中全会，是党在新时期召开的重要会议，全会详实阐述了推进中国式现代化的重大意义和总体要求，为全面深化改革明确了方法、路径。

广州市物业管理行业协会（以下简称“广州物协”）认真学习贯彻党的二十届三中全会“关于推动经济高质量发展体制机制、构建全国统一大市场”精神，聚焦解决“为好房子提供好服务”行业面临的新的时代课题，创新打造“市场化、落地化、高效化”物业产业展示与对接平台工作思路，作为发起单位联合广东省物业管理行业协会和广州旭杨国际展览有限公司，将于2024年9月11日至13日在广州保利世贸博览馆5号、6号馆（广州市海珠区新港东路1000号，琶洲地铁站保利世贸博览馆出口）共同主办“第五届广州国际智慧物业博览会”。

五载奋进，栉风沐雨，砥砺前行。五年来，广州物博会品质不断攀升，影响力逐年增强。五年，不仅是一个时间的刻度，更是一个重要的里程碑。它镌刻着过往的汗水与辉煌，映射出中国物业行业蓬勃发展的强劲脉搏。

第五届广州物博会展览面积 2.2 万平方米、汇聚 400 家品牌 展商，展示最前沿的行业技术革新与革命性解决方案，同期 举行 10 场论坛，预计吸引 5 万观众和专业买家到场参观交流。

本次博览会定于 9 月 11 日（星期三）上午 9 时 30 分在广州保利世贸博览馆 6 号馆 2 号会议室隆重举行“开幕典礼”，并于当天下午 14 时在同一地点举办“广州市物业管理行业协会专场论坛”，以实际行动践行协会使命担当，护航行业发展。现诚请贵单位领导拨冗出席开幕式及广州物协论坛。您的莅临，将对我会工作的开展及活动的举办具有重要的指导意义！

特此邀请！

联系人：李永新 13500012765 王丽 13903061020
刘旭 13824493782

附件：第五届广州智慧物业博览会日程安排（届时以实际安排为准）

广州市物业管理行业协会
2024年8月13日



附：

第五届广州国际智慧物业博览会日程安排

一、博览会开幕式

(一) 时间：2024年9月11日（星期三）9:30-10:30

(二) 地点：广州保利世贸博览馆6号馆2号会议室

(三) 出席人员：政府领导及相关政府部门代表、行业协会代表、参展商代表、媒体代表等。

(四) 开幕式流程：

时间	内容
09:00-09:30	嘉宾签到、入席
09:30-10:00	领导致辞
10:00-10:05	启动宣布博览会开幕
10:05-10:40	嘉宾在主办单位陪同下参观博览会

二、主论坛：2024中国（广州）国际物业行业发展管理峰会

(一) 日期：2024年9月11日（星期三）14:00-17:00

(二) 地点：广州保利世贸博览馆5号馆1号会议室

(三) 高峰论坛流程：

时间	内容
14:00-14:30	嘉宾签到、入席
14:30-14:40	领导致辞
14:40-15:00	政策解读
15:00-17:00	5-8位专家学者、企业领袖主题分享

三、广州市物业管理行业协会专场论坛

新质高标促发展 服务行业共奋进

2024广州物博会·广州物协专场分论坛暨颁奖典礼

主办单位：广州市物业管理行业协会

指导单位：广州市住房和城乡建设局

时间：2024年9月11日（星期三）14:00-17:00

地点：广州保利世贸博览馆6号馆2号会议室

议程

时间	内容
14:00-14:30	嘉宾签到、入席
14:30-14:40	领导致辞
14:40-14:55	发布《2024年广州市物业服务行业发展报告》
14:55-15:10	发布广州物协团体标准《机关办公楼物业服务标准》
15:10-15:25	发布广州物协团体标准《物业承接查验规范》
15:25-15:40	发布《广州市物业服务行业绿色低碳可持续发展综合管理现状与实践调研报告》
15:40-16:00	信息分享：职业技能等级认定&行业人才交流（线上）平台
16:00-17:00 (颁奖典礼)	颁发2024年度广州市物业管理行业“最美物业人”匾额
	颁发2024年广州市物业管理行业职业技能竞赛（物业管理师&客户服务管理员项目）荣誉
	颁发2024年商务写字楼物业服务等级评价牌匾
	颁发2024年住宅小区物业服务等级评价牌匾

四、报名方式

博览会观众注册统一通过厦门市物业管理协会组团二维码提前登记报名。在博览会期间，凭注册二维码可到保利世贸博览馆三层大会服务处领取相关资料，并凭证参加各论坛和观展。（根据公共场所治安管理规定及相关要求，所有参观者必须提前实名制预登记，携带身份证，现场**凭身份证和注册二维码门票**进场。）

五、用餐安排

- （一）地址：广州·保利世贸博览馆负一层美食广场；
- （二）博览会期间所有用餐请自行安排，费用自理。

六、住宿安排

- （一）博览会期间所有住宿请自行安排，费用自理。
- （二）酒店推荐

备注：酒店预定需联系主办方对接人或扫描下方二维码，确定入住酒店，凭展会参展证预定酒店享受优惠价，最终入住价格以实际预定为准（展会期间会有价格浮动）

对接人：李小姐 13902490174

第五届广州国际智慧物业博览会 - 酒店 预定



微信扫码或长按识别，填写内容

七、出行交通

展馆附近交通繁忙，停车困难，建议各位参加人员使用公共交通工具前往，乘地铁八号线到地铁琶洲站保利世贸博览馆出口步行300米可到保利世贸博览馆，或乘B7快线、大学城3线、高峰快线59路、229路、239路、262路、304路、461路、582路、763路到琶洲站下，过马路往右走约160米到保利世贸博览馆。

八、组委会联系方式

广州国际智慧物业博览会组委会

联系人：周倩玲 展会咨询：13044275250

第五届广州国际智慧物业博览会厦门市物业管理协会
组团单位注册登记通道



第五届广州国际智慧物业博览会

🕒 2024年9月11-13日 📍 广州保利世贸博览馆5号、6号馆

VIP贵宾参观登记

厦门市物业管理协会

邀 | 您 | 同 | 行



即刻预登记 尊享快速入场
多场同期论坛席位等专享礼遇

22000m²展馆面积

400+物业上下游展商

5000+前沿尖货产品

10+高端论坛活动